



## ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ PREZIDIA

Číslo: 4

Datum: 17.08.2023

<b>Čas zahájení:</b>	17:00 hodin
<b>Čas ukončení:</b>	20:00 hodin
<b>Místo konání:</b>	Klubovna Šilheřovice
<b>Přítomni:</b>	P. Vidura, T. Sokolovský, O. Chlebiš, M. Adamová
<b>Omluveni:</b>	-
<b>Hosté:</b>	F. Holiš, M. Potočný
<b>Příští prezidium:</b>	18. září 2023, 17:00 hodin, klubovna Šilheřovice
<b>Zapsal/a:</b>	M. Adamová

### Program jednání (návrh):

---

1.Kontrola zápisu z posledního prezidia

#### Agenda prezidenta:

- 2.Manažer + výpomoc v rámci provozu
- 3.Odkup mobiliáře od předchozího provozovatele
- 4.Odklad a možné nevyhlášení programu Provoz a údržba 2023 NSA

#### Agenda hospodáře:

- 5.možnosti refinancování úvěru,
- 6.FVE – jak dál,
- 7.webové stránky PGCOV

#### Agenda STK/TMK:

- 8.Sport – rekapitulace dalších úspěchů mládeže
- 9.Vypadlé kameny zed'
- 10.Sponzoring – oblečení na sezónu 2024

#### Agenda komise pro hřiště:

- 11.aktuální informace k úpravám hřiště
- 12.návrhy na úpravy v dalším roce

#### Agenda manažera klubu

- 13.Aktuální info



## A. KLUB/RESORT

---

### 1. Restaurace:

- a. Problematika pergoly – 145.200, - Kč včetně DPH náklady na koupi pergoly od společnosti HOTEL ŠILHEŘOVICE, s.r.o., bude v našem majetku, nové přeplachtování ze strany Mattoni (náklady hradí Mattoni),
- b. Kupní smlouva na mobiliář v restauraci – odkup za 48.400, - Kč vč. DPH od společnosti HOTEL ŠILHEŘOVICE, s.r.o. Úhrada pergoly i mobiliáře bude řešena zápočtem oproti dlužnému nájemnému.

### 2. Akce pro bývalé členy:

- a. Diskuse nad možností kampaně k 55. letům pro všechny + 2 fee pro každého bývalého hráče

### 3. Management klubu od 01/2024

- a. Spolupráce s P. Pniakem od 15.08.2023 na DPČ do konce listopadu,
- b. diskuse nad spoluprací M. Potočného s P. Pniakem do budoucna
- c. vypsání VŘ na managera

### 4. Operativní oprava zdi v blízkosti klubovny:

- a. Opraveno Lubošem Michálkem.

## B. EKONOMIKA

---

### 1. Dotace na revitalizaci okolí klubovny:

- a. F. Holiš předal prezidiu DPS a DPS (dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro provádění stavby) na projekt Renovace zídky zámeckého parku Šilheřovice v rámci dotace Interreg,
- b. diskuse nad možností integrace revitalizace okolí klubovny do projektu,
- c. diskuse nad tím, jak by mělo vypadat zadání na revitalizaci.

### 2. Odklad a možné nevyhlášení programu Provoz a údržba 2023 z NSA

- a. letos dáme do nákladů vše, co je možné

### 3. Problematika realizace FVE:

- a. Vyjádření památkářů k umístění FVE (FVE pouze na zázemí údržby),
- b. Veolia počítá novou variantu technického řešení, následně probereme možnosti řešení.

### 4. Ekonomika buggies:



- a. Představeny průběžné ekonomické vyhodnocení provozu buggies:

**NÁKLADY:** z celkového počtu 9 buggies platíme za 2 z nich operativní leasing v celkové výši 7.132,- Kč měsíčně, dalším nákladem je spotřeba elektřiny cca 1.500,- Kč měsíčně, celkový náklad od ledna do poloviny srpna 2023 cca činí 60.400,- Kč.

**VÝNOSY:** tržby za půjčované buggies od 1. 5. 2023 do poloviny srpna 2023 činí cca 137.000,- Kč.

**ZISK:** rozdíl mezi náklady a výnosy je 76.600,- Kč. Dalším nepřímým výnosem je příchod nejen těch hráčů, kteří bez buggy hřiště neujdou, ale i těch, kteří pro hru preferují využití buggies.

*Závěr: Zavedení výpůjček buggies byl dobrý krok, prozatím ponecháme stav počtu buggies, aktuální počet považujeme za optimální.*

#### 5. Kompetenční a schvalovací řád:

- a. Existující dokument definující kompetence a postup schvalování a podepisování mezi TJO a manažerem klubu neodpovídá formátem podpisovému a kompetenčnímu řádu, proto bude vytvořen návrh zcela nového dokumentu.

#### 6. Cash flow klubu v závěru roku:

- a. M. Adamová informovala o klíčových nákladech od listopadu 2022 do února 2023, diskuse o možném posunu záloh z cílem zajištění soběstačnosti klubu na přelomu let.

#### 7. Platební karty pro výjezdy:

- a. Budou zajištěny 2 platební karty (Vidura, Chlebiš – zápůjční řád pro výjezdy týmů).

#### 8. Refinancování úvěru ČS:

- a. T. Sokolovský přednesl nabídku České spořitelny na přechod z PRIBORU na fixaci (3 nebo 5 let),  
b. Jako nejvýhodnější se jeví varianta fixace úvěru na 3 roky

*Závěr: Prezidium schválilo změnu formy financování na – fixace na 3 roky. Tímto budeme šetřit 137 tis. Kč ročně a zároveň si necháme otevřený prostor pro další jednání po 3 letech v případě očekávaného poklesu úrokových sazeb*

#### 9. Dotace sport (zahraniční výjezdy, mezinárodní turnaj mládeže):

- a. letos nebudeme žádat o dotaci na pořádání mezinárodního mládežnického turnaje, zkusíme podat individuální žádost.

#### 10. Marketingové/partnerské smlouvy:

- a. Diskuse nad rozsahem marketingových smluv, F. Holíš znovu vyzval prezidium k jejich předložení.



Závěr: Prezidium a DR se shodli na předkládání veškerých podkladů, na které má DR ze zákona nárok.

## C. SPORT

---

### 1. Diskuse nad spoluprací se Lhotkou

- a. Znovu projednat možnosti spolupráce

### 2. Informace o sportovních úspěších

- a. T. Sokolovský informoval o úspěchu klubu, získali jsme 5 individuálních medailí – Sokolovský, Piperek, Kamrádková T., Pink A., Vojtěšek), poděkování Renému Pinkovi,
- b. Kvalifikace všech týmů do finále mistrovství republiky (14, 16, 18).

### 3. Sportovní oblečení na další sezonu

- a. T. Sokolovský informoval o zajištění financování nového oblečení a dalšího vybavení pro týmy na rok 2024 z prostředků sponzorů.

## D. HŘIŠTĚ

---

### 1. Dřevo z parku

- a. Diskuse nad způsobem likvidace „dřeva“ z parku,
- b. O. Chlebiš informoval o předběžném zjištění cen odkupu dřeva

### 2. Vrba na jamce č. 1

Diskuse nad pořízením nové vzrostlé vrby na jamku č. 1

### 3. Úpravy na hřišti

- a. Úpravy na hřišti – příloha č. 2 (zpráva o odstranění pařezů a dalších nedostatků ze hřiště),
- b. Diskuse nad odstraněním bunkerů,
- c. Pořízení nové borovice na jamku č. 12.
- d. Diskuse nad zajištěním míst pro zasazení nových stromů v počtu cca 10),
- e. V rámci Cieslarova memoriálu bude připravena sbírka na vrbu s informací pro členy,
- f. Diskuse nad vzhledem kolem cedulí a laviček na odpalištích (štěpka a jiné)